

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

			<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30   06   2023	
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>	по ОКПО	22220950
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3128095971
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12165   16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	<b>309509, Белгородская обл, г.о. Старооскольский, г Старый Оскол, мкр Северный</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 817	39 669	542 477
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 881	1 030	4 160
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>43 698</b>	<b>40 699</b>	<b>546 637</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 109 262	844 171	59 473
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	79 817	75 674	77 111
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	12 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	73 254	114 171	186
	Прочие оборотные активы	1260	749	521	370
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>1 263 082</b>	<b>1 047 038</b>	<b>137 141</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>1 306 780</b>	<b>1 087 737</b>	<b>683 778</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 012	10 012	10 012
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 405	26 405	26 405
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 485	11 406	(8 034)
	Итого по разделу III	1300	42 902	47 823	28 383
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 183 376	989 032	626 738
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 206	328	705
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	3 078	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 187 660	989 360	627 443
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	25 939	7 151	-
	Кредиторская задолженность	1520	45 483	38 607	27 951
	Доходы будущих периодов	1530	1 868	1 868	-
	Оценочные обязательства	1540	2 928	2 928	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	76 218	50 554	27 951
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 306 780	1 087 737	683 778



Ульянова Анна Борисовна  
(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНЖИНИРИНГ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	30   06   2023		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	22220950		
ИНН	3128095971		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	23 272	219
	Себестоимость продаж	2120	(12 187)	(107)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 085	112
	Коммерческие расходы	2210	(2 452)	(1 261)
	Управленческие расходы	2220	(13 771)	(13 766)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 138)	(14 915)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	730	1 423
	Прочие расходы	2350	(1 487)	(741)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(5 895)	(14 233)
	Налог на прибыль	2410	970	2 825
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	970	2 825
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 925)	(11 408)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 925)	(11 408)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Ульянова Анна Борисовна  
(расшифровка подписи)

31-июля 2023 г.