

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 31-000453 от 14.03.2025

ЖК "Садовые кварталы" по адресу: Белгородская область, г. Старый Оскол,  
м-н "Садовые кварталы", 4

Дата первичного размещения: 22.05.2024

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНЖИНИРИНГ</b>  |
|   | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНЖИНИРИНГ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1  | Индекс:<br><b>309509</b>   |
|   | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская</b>   |
|   | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Старый Оскол</b>  |
|   | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>мкр</b>  |
|   | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Северный</b>   |
|   | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>36</b>   |
|   | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Офис: <b>оф 7</b>  |
|   | 1.2.10 | Уточнение адреса:  |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (472) 547-36-36</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>s.engineering@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>sdom31.ru</b>  |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ульянова</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Анна</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисовна</b>   |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СТРОЙИНЖИНИРИНГ</b> |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>366606082680</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3128095971</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1133128004900</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>04.12.2013</b>  |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Ульянова</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Анна</b>   |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисовна</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12248839970</b> |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366606082680</b>   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Ульянова</b>  |
|   | 3.4.2   | Имя:<br><b>Анна</b>  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Борисовна</b>  |
|   | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>12248839970</b>  |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>366606082680</b>  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договора купли-продажи доли в уставном капитале, является единственным участником, обладающим 100% долей</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:  |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Саморегулируемая организация "Строители Белгородской области"</b> |
|   | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>3123190607</b>  |
|   | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>1118</b>  |
|   | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br><b>07.06.2018</b>  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  |        |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2024</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>149 805,03 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>329 262,59 тыс. руб.</b>   |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>116 380,97 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"  | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|   | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |
|   | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:   |
|   | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |



|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:  |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>   |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом переменной этажности в ЖК «Садовые кварталы»</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Белгородская область</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Старый Оскол</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>-   |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Белгородская область, г.Старый Оскол, микрорайон Садовые кварталы, земельный участок №4</b>  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>8</b>   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21769.2 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 704,90 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 763,20 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 468,10 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>5</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>   |
|   | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Кадастр</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3128102435</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белгородский трест инженерно-строительных изысканий</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>3123405404</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВоронежСтройПроектИзыскания</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3666245560</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>25.12.2023</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>31-2-1-3-081197-2023</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Федеральное государственное бюджетное учреждение</b>  |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ", ВОРОНЕЖСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ, ФГБОУ ВО "ВГТУ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>3662020886</b>  |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                    |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |   |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Садовые кварталы"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>   |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |   |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>31-06-13002-2023</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.12.2023</b>   |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.12.2026</b>   |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ СТАРООСКОЛЬСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>8-1/22</b>               |
|  | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>21.03.2022</b> |
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.04.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>20.03.2027</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>29.06.2023</b>  |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |



|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Департамент имущественный и земельных отношений Администрации Старооскольского городского округа Белгородской области</b>                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>31:06:0203001:386</b>  |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 720,00 м<sup>2</sup></b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>130</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>54</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки располагаются внутри двора: два игровых комплекса для дошкольников, игровой комплекс для детей школьного возраста</b>                     |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка располагается внутри двора-воркаут, теннисный стол</b>   |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4</b>  |
|   | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Устройство тротуаров, озеленение участка решено посадкой деревьев разных пород и кустарников, посевом газонов</b>  |
|   | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию с учетом требований градостроительных норм. Система средств информационной поддержки обеспечена на всех путях движения, доступных для МГН на все время эксплуатации. В здании с поверхности земли предусмотрены входы, приспособленные для МГН. Наружные лестницы и пандусы имеют поручни, продольный уклон пути движения</b> |
|   | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространство в транспортных и пешеходных зон Филиал ПАО "Россети Центра- "Белгородэнерго", ТУ № 20807213 от 20.10.2023 года, срок действия до 19.10.2025 года</b>   |
|   | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Ландшафтный дизайн</b>  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>   |
|   | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>100 м</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белоблводоканал</b>                   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2024</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50-В</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.05.2027</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>445 046,73 руб.</b>  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Белоблводоканал</b>                   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3123460476</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.05.2024</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>50-К</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.05.2027</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>117 832,21 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Газпром газораспределение Белгород</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3124010222</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4165-С/ГТП-23</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.03.2026</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>443 544,56 руб.</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Филиал "ПАО "Россети Центра-"Белгородэнерго"</b>   |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6901067107</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.10.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20807213</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.10.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>54 327 733,50 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Старооскольское городское многоотраслевое производственное объединение коммунального хозяйства</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3128142364</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.09.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>3-ТУ</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.08.2026</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                              |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Узел связи</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3128073760</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Узел связи</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3128073760</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Лифтсервис</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3128045498</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>                |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РТВ</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>3128001540</b>                |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>277</b>         |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>139</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>139</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 38.20                | 1                 | 11.10                      | 3.21                |
| 2              | Квартира        | 1                 | 1              | 40.50                | 1                 | 11.70                      | 3.21                |
| 3              | Квартира        | 1                 | 1              | 79.10                | 3                 | 33.40                      | 3.21                |
| 4              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 33.60                | 1                 | 26.80                      | 3.21                |
| 5              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 28.00                | 1                 | 18.20                      | 3.21                |
| 6              | Квартира        | 1                 | 1              | 41.00                | 1                 | 11.70                      | 3.21                |
| 7              | Квартира        | 1                 | 1              | 44.50                | 1                 | 11.70                      | 3.21                |
| 8              | Квартира        | 1                 | 1              | 39.30                | 1                 | 11.50                      | 3.21                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.90                | 1                 | 14.50                      | 2.84                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 39.50                | 1                 | 11.70                      | 2.84                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 42.70                | 1                 | 11.40                      | 2.84                |
| 12             | Квартира        | 2                 | 1              | 62.70                | 2                 | 23.80                      | 2.84                |
| 13             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 32.40                | 1                 | 24.30                      | 2.84                |
| 14             | Квартира-студия | 2                 | 1              | 30.40                | 1                 | 18.90                      | 2.84                |
| 15             | Квартира        | 2                 | 1              | 40.10                | 1                 | 11.70                      | 2.84                |
| 16             | Квартира        | 2                 | 1              | 43.40                | 1                 | 11.70                      | 2.84                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 17 | Квартира        | 2 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 19 | Квартира        | 3 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 20 | Квартира        | 3 | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 21 | Квартира        | 3 | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 24 | Квартира        | 3 | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 31 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 32 | Квартира-студия | 4 | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 34 | Квартира        | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 35 | Квартира        | 4 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 39 | Квартира        | 5 | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 41 | Квартира-студия | 5 | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |



|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира        | 7  | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 57 | Квартира        | 7  | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 58 | Квартира-студия | 7  | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 59 | Квартира-студия | 7  | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 60 | Квартира        | 7  | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 61 | Квартира        | 7  | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 62 | Квартира        | 7  | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 63 | Квартира        | 8  | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 67 | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 68 | Квартира-студия | 8  | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 69 | Квартира        | 8  | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 70 | Квартира        | 8  | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 71 | Квартира        | 8  | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 76 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 77 | Квартира-студия | 9  | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 79 | Квартира        | 9  | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 80 | Квартира        | 9  | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 84 | Квартира        | 10 | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 85 | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 86 | Квартира-студия | 10 | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 87 | Квартира        | 10 | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 88 | Квартира        | 10 | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 89 | Квартира        | 10 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 90 | Квартира        | 11 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 91 | Квартира        | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 92 | Квартира        | 11 | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 93 | Квартира        | 11 | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 94 | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 95  | Квартира-студия | 11 | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 99  | Квартира        | 12 | 1 | 42.90 | 1 | 14.50 | 2.84 |
| 100 | Квартира        | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 42.70 | 1 | 11.40 | 2.84 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 62.70 | 2 | 23.80 | 2.84 |
| 103 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.40 | 1 | 24.30 | 2.84 |
| 104 | Квартира-студия | 12 | 1 | 30.40 | 1 | 18.90 | 2.84 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 40.10 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 43.40 | 1 | 11.70 | 2.84 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 44.20 | 1 | 15.10 | 2.84 |
| 108 | Квартира        | 2  | 2 | 66.10 | 2 | 25.40 | 2.84 |
| 109 | Квартира        | 2  | 2 | 85.30 | 3 | 43.90 | 2.84 |
| 110 | Квартира        | 2  | 2 | 63.60 | 2 | 23.30 | 2.84 |
| 111 | Квартира        | 2  | 2 | 67.50 | 2 | 24.10 | 2.84 |
| 112 | Квартира        | 2  | 2 | 55.20 | 2 | 27.00 | 2.84 |
| 113 | Квартира        | 2  | 2 | 64.00 | 2 | 25.80 | 2.84 |
| 114 | Квартира        | 2  | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.84 |
| 115 | Квартира        | 3  | 2 | 66.10 | 2 | 25.40 | 2.84 |
| 116 | Квартира        | 3  | 2 | 85.30 | 3 | 43.90 | 2.84 |
| 117 | Квартира        | 3  | 2 | 63.60 | 2 | 23.30 | 2.84 |
| 118 | Квартира        | 3  | 2 | 67.50 | 2 | 24.10 | 2.84 |
| 119 | Квартира        | 3  | 2 | 55.20 | 2 | 27.00 | 2.84 |
| 120 | Квартира        | 3  | 2 | 64.00 | 2 | 25.80 | 2.84 |
| 121 | Квартира        | 3  | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.84 |
| 122 | Квартира        | 4  | 2 | 66.10 | 2 | 25.40 | 2.84 |
| 123 | Квартира        | 4  | 2 | 85.30 | 3 | 43.90 | 2.84 |
| 124 | Квартира        | 4  | 2 | 63.60 | 2 | 23.30 | 2.84 |
| 125 | Квартира        | 4  | 2 | 67.50 | 2 | 24.10 | 2.84 |
| 126 | Квартира        | 4  | 2 | 55.20 | 2 | 27.00 | 2.84 |
| 127 | Квартира        | 4  | 2 | 64.00 | 2 | 25.80 | 2.84 |
| 128 | Квартира        | 4  | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.84 |
| 129 | Квартира        | 5  | 2 | 66.10 | 2 | 25.40 | 2.84 |
| 130 | Квартира        | 5  | 2 | 85.30 | 3 | 43.90 | 2.84 |
| 131 | Квартира        | 5  | 2 | 63.60 | 2 | 23.30 | 2.84 |
| 132 | Квартира        | 5  | 2 | 67.50 | 2 | 24.10 | 2.84 |
| 133 | Квартира        | 5  | 2 | 55.20 | 2 | 27.00 | 2.84 |
| 134 | Квартира        | 5  | 2 | 64.00 | 2 | 25.80 | 2.84 |
| 135 | Квартира        | 5  | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.84 |
| 136 | Квартира        | 6  | 2 | 66.10 | 2 | 25.40 | 2.84 |
| 137 | Квартира        | 6  | 2 | 85.30 | 3 | 43.90 | 2.84 |
| 138 | Квартира        | 6  | 2 | 63.60 | 2 | 23.30 | 2.84 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 139 | Квартира | 6 | 2 | 67.50 | 2 | 24.10 | 2.84 |
| 140 | Квартира | 6 | 2 | 55.20 | 2 | 27.00 | 2.84 |
| 141 | Квартира | 6 | 2 | 64.00 | 2 | 25.80 | 2.84 |
| 142 | Квартира | 6 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.84 |
| 143 | Квартира | 7 | 2 | 66.10 | 2 | 25.40 | 2.84 |
| 144 | Квартира | 7 | 2 | 85.30 | 3 | 43.90 | 2.84 |
| 145 | Квартира | 7 | 2 | 63.60 | 2 | 23.30 | 2.84 |
| 146 | Квартира | 7 | 2 | 67.50 | 2 | 24.10 | 2.84 |
| 147 | Квартира | 7 | 2 | 55.20 | 2 | 27.00 | 2.84 |
| 148 | Квартира | 7 | 2 | 64.00 | 2 | 25.80 | 2.84 |
| 149 | Квартира | 7 | 2 | 65.40 | 2 | 35.20 | 2.84 |
| 150 | Квартира | 2 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 151 | Квартира | 2 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 152 | Квартира | 2 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 153 | Квартира | 2 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 154 | Квартира | 2 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 155 | Квартира | 2 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 156 | Квартира | 2 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 157 | Квартира | 2 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 158 | Квартира | 3 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 159 | Квартира | 3 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 160 | Квартира | 3 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 161 | Квартира | 3 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 162 | Квартира | 3 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 163 | Квартира | 3 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 164 | Квартира | 3 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 165 | Квартира | 3 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 166 | Квартира | 4 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 167 | Квартира | 4 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 168 | Квартира | 4 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 169 | Квартира | 4 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 170 | Квартира | 4 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 171 | Квартира | 4 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 172 | Квартира | 4 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 173 | Квартира | 4 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 174 | Квартира | 5 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 175 | Квартира | 5 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 176 | Квартира | 5 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 177 | Квартира | 5 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 178 | Квартира | 5 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 179 | Квартира | 5 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 180 | Квартира | 5 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 181 | Квартира | 5 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 182 | Квартира | 6 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 183 | Квартира | 6 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 184 | Квартира | 6 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 6  | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 186 | Квартира | 6  | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 187 | Квартира | 6  | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 188 | Квартира | 6  | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 189 | Квартира | 6  | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 190 | Квартира | 7  | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 191 | Квартира | 7  | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 192 | Квартира | 7  | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 193 | Квартира | 7  | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 194 | Квартира | 7  | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 195 | Квартира | 7  | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 196 | Квартира | 7  | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 197 | Квартира | 7  | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 198 | Квартира | 8  | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 199 | Квартира | 8  | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 200 | Квартира | 8  | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 201 | Квартира | 8  | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 202 | Квартира | 8  | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 203 | Квартира | 8  | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 204 | Квартира | 8  | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 205 | Квартира | 8  | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 206 | Квартира | 9  | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 207 | Квартира | 9  | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 208 | Квартира | 9  | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 209 | Квартира | 9  | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 210 | Квартира | 9  | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 211 | Квартира | 9  | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 212 | Квартира | 9  | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 213 | Квартира | 9  | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 214 | Квартира | 10 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 215 | Квартира | 10 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 216 | Квартира | 10 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 217 | Квартира | 10 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 218 | Квартира | 10 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 219 | Квартира | 10 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 220 | Квартира | 10 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 221 | Квартира | 10 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 222 | Квартира | 11 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 223 | Квартира | 11 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 224 | Квартира | 11 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 225 | Квартира | 11 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 226 | Квартира | 11 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 227 | Квартира | 11 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 228 | Квартира | 11 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 229 | Квартира | 11 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 230 | Квартира | 12 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 231 | Квартира | 12 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 232 | Квартира | 12 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 233 | Квартира | 12 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 234 | Квартира | 12 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 235 | Квартира | 12 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 236 | Квартира | 12 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 237 | Квартира | 12 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 238 | Квартира | 13 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 239 | Квартира | 13 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 240 | Квартира | 13 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 241 | Квартира | 13 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 242 | Квартира | 13 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 243 | Квартира | 13 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 244 | Квартира | 13 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 245 | Квартира | 13 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 246 | Квартира | 14 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 247 | Квартира | 14 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 248 | Квартира | 14 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 249 | Квартира | 14 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 250 | Квартира | 14 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 251 | Квартира | 14 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 252 | Квартира | 14 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 253 | Квартира | 14 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 254 | Квартира | 15 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 255 | Квартира | 15 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 256 | Квартира | 15 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 257 | Квартира | 15 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 258 | Квартира | 15 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 259 | Квартира | 15 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 260 | Квартира | 15 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 261 | Квартира | 15 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 262 | Квартира | 16 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 263 | Квартира | 16 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 264 | Квартира | 16 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 265 | Квартира | 16 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 266 | Квартира | 16 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 267 | Квартира | 16 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 268 | Квартира | 16 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |
| 269 | Квартира | 16 | 3 | 44.80 | 1 | 17.00 | 2.84 |
| 270 | Квартира | 17 | 3 | 63.70 | 2 | 27.90 | 2.84 |
| 271 | Квартира | 17 | 3 | 72.00 | 2 | 31.60 | 2.84 |
| 272 | Квартира | 17 | 3 | 44.60 | 1 | 14.30 | 2.84 |
| 273 | Квартира | 17 | 3 | 44.80 | 1 | 16.10 | 2.84 |
| 274 | Квартира | 17 | 3 | 45.30 | 1 | 14.00 | 2.84 |
| 275 | Квартира | 17 | 3 | 40.10 | 1 | 11.80 | 2.84 |
| 276 | Квартира | 17 | 3 | 44.50 | 1 | 12.10 | 2.84 |

| 277                                      | Квартира          | 17                | 3              | 44.80          | 1                                 | 17.00          | 2.84                |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.2            | 2.88                |
| 2  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.80           | Кладовая спортивного инвентаря    | 6.80           | 2.88                |
| 3  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая спортивного инвентаря    | 4.80           | 2.88                |
| 4  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.90           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.90           | 2.88                |
| 5  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.80           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.80           | 2.88                |
| 6  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.00           | Кладовая спортивного инвентаря    | 6.00           | 2.88                |
| 7  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.50           | Кладовая спортивного инвентаря    | 6.50           | 2.88                |
| 8  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.80           | Кладовая спортивного инвентаря    | 4.80           | 2.88                |
| 9  | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая спортивного инвентаря    | 4.90           | 2.88                |
| 10                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.20           | Кладовая спортивного инвентаря    | 6.20           | 2.88                |
| 11                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.60           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.60           | 2.88                |
| 12                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.30           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.30           | 2.88                |
| 13                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.60           | Кладовая спортивного инвентаря    | 6.60           | 2.88                |
| 14                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.90           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.90           | 2.88                |
| 15                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 8.00           | Кладовая спортивного инвентаря    | 8.00           | 2.88                |
| 16                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 6.70           | Кладовая спортивного инвентаря    | 6.70           | 2.88                |
| 17                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.80           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.80           | 2.88                |
| 18                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 7.00           | Кладовая спортивного инвентаря    | 7.00           | 2.88                |
| 19                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 5.20           | Кладовая спортивного инвентаря    | 5.20           | 2.88                |
| 20                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.90           | Кладовая спортивного инвентаря    | 4.90           | 2.88                |
| 21                                       | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.70           | Кладовая спортивного инвентаря    | 4.70           | 2.88                |

|    |                   |    |   |      |                                |      |      |
|----|-------------------|----|---|------|--------------------------------|------|------|
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.60 | 2.88 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.30 | 2.88 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.60 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.60 | 2.88 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.00 | 2.88 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.20 | 2.88 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.30 | 2.88 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.80 | 2.88 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.20 | 2.88 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Кладовая спортивного инвентаря | 4.70 | 2.88 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.90 | 2.88 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.00 | 2.88 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.20 | 2.88 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.80 | 2.88 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 4.90 | 2.88 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.00 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.00 | 2.88 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.70 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.70 | 2.88 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.40 | 2.88 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.00 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.00 | 2.88 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Кладовая спортивного инвентаря | 4.60 | 2.88 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.80 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.80 | 2.88 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.50 | 2.88 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.90 | 2.88 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая спортивного инвентаря | 4.40 | 2.88 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.40 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.40 | 2.88 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.80 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.80 | 2.88 |

|    |   |    |   |        |                                |        |      |
|----|---|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 47 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 5.30   | Кладовая спортивного инвентаря | 5.30   | 2.88 |
| 48 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 6.90   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.90   | 2.88 |
| 49 | Нежилое помещение                                 | -1 | 1 | 6.40   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.40   | 2.88 |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 93.00  | Нежилое помещение              | 93.00  | 3.06 |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 108.60 | Нежилое помещение              | 108.60 | 3.06 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 55.60  | Нежилое помещение              | 55.60  | 3.06 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 87.30  | Нежилое помещение              | 87.30  | 3.06 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 55.80  | Нежилое помещение              | 55.80  | 3.06 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 91.70  | Нежилое помещение              | 91.70  | 3.06 |
| 50 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 10.70  | Кладовая спортивного инвентаря | 10.70  | 2.88 |
| 51 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 9.20   | Кладовая спортивного инвентаря | 9.20   | 2.88 |
| 52 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 8.00   | Кладовая спортивного инвентаря | 8.00   | 2.88 |
| 53 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 10.50  | Кладовая спортивного инвентаря | 10.50  | 2.88 |
| 54 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 8.20   | Кладовая спортивного инвентаря | 8.20   | 2.88 |
| 55 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 10.50  | Кладовая спортивного инвентаря | 10.50  | 2.88 |
| 56 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 8.60   | Кладовая спортивного инвентаря | 8.60   | 2.88 |
| 57 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 6.90   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.90   | 2.88 |
| 58 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 8.50   | Кладовая спортивного инвентаря | 8.50   | 2.88 |
| 59 | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 5.00   | Кладовая спортивного инвентаря | 5.00   | 2.88 |



|    |                   |    |   |       |                                |       |      |
|----|-------------------|----|---|-------|--------------------------------|-------|------|
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.50  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.50  | 2.88 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.40  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.40  | 2.88 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.60  | Кладовая спортивного инвентаря | 6.60  | 2.88 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.30  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.30  | 2.88 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10  | Кладовая спортивного инвентаря | 6.10  | 2.88 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.80  | Кладовая спортивного инвентаря | 4.80  | 2.88 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.00  | 2.88 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.70  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.70  | 2.88 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.80  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.80  | 2.88 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.70  | Кладовая спортивного инвентаря | 7.70  | 2.88 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.30  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.30  | 2.88 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.30  | Кладовая спортивного инвентаря | 7.30  | 2.88 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 8.20  | Кладовая спортивного инвентаря | 8.20  | 2.88 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.70  | Кладовая спортивного инвентаря | 6.70  | 2.88 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.90  | Кладовая спортивного инвентаря | 4.90  | 2.88 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.00  | 2.88 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.70  | Кладовая спортивного инвентаря | 6.70  | 2.88 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.90  | Кладовая спортивного инвентаря | 5.90  | 2.88 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.50  | Кладовая спортивного инвентаря | 6.50  | 2.88 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.80  | Кладовая спортивного инвентаря | 6.80  | 2.88 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.40  | Кладовая спортивного инвентаря | 6.40  | 2.88 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 12.00 | Кладовая спортивного инвентаря | 12.00 | 2.88 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 14.60 | Кладовая спортивного инвентаря | 14.60 | 2.88 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.90  | Кладовая спортивного инвентаря | 7.90  | 2.88 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 7.10  | Кладовая спортивного инвентаря | 7.10  | 2.88 |

|     |   |    |   |        |                                |        |      |
|-----|---|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| 85  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 9.00   | Кладовая спортивного инвентаря | 9.00   | 2.88 |
| 86  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.50   | Кладовая спортивного инвентаря | 7.50   | 2.88 |
| 87  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 7.70   | Кладовая спортивного инвентаря | 7.70   | 2.88 |
| 88  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 10.30  | Кладовая спортивного инвентаря | 10.30  | 2.88 |
| 89  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 10.90  | Кладовая спортивного инвентаря | 10.90  | 2.88 |
| 90  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 9.90   | Кладовая спортивного инвентаря | 9.90   | 2.88 |
| 91  | Нежилое помещение                                 | -1 | 2 | 9.20   | Кладовая спортивного инвентаря | 9.20   | 2.88 |
| 7   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 102.20 | Нежилое помещение              | 102.20 | 3.06 |
| 8   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 97.10  | Нежилое помещение              | 97.10  | 3.06 |
| 9   | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 124.90 | Нежилое помещение              | 124.90 | 3.06 |
| 10  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 3 | 101.90 | Нежилое помещение              | 101.90 | 3.06 |
| 92  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 7.30   | Кладовая спортивного инвентаря | 7.30   | 2.88 |
| 93  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 6.10   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.10   | 2.88 |
| 94  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 8.00   | Кладовая спортивного инвентаря | 8.00   | 2.88 |
| 95  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 4.70   | Кладовая спортивного инвентаря | 4.70   | 2.88 |
| 96  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 4.50   | Кладовая спортивного инвентаря | 4.50   | 2.88 |
| 97  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 6.20   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.20   | 2.88 |
| 98  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 6.60   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.60   | 2.88 |
| 99  | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 6.00   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.00   | 2.88 |
| 100 | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 6.70   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.70   | 2.88 |
| 101 | Нежилое помещение                                 | -1 | 3 | 6.70   | Кладовая спортивного инвентаря | 6.70   | 2.88 |

|     |                   |    |   |      |                                |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|--------------------------------|------|------|
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.70 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.70 | 2.88 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.20 | 2.88 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.70 | 2.88 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.20 | 2.88 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.90 | 2.88 |
| 107 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.50 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.50 | 2.88 |
| 108 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.20 | 2.88 |
| 109 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.90 | 2.88 |
| 110 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.20 | 2.88 |
| 111 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.40 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.40 | 2.88 |
| 112 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.70 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.70 | 2.88 |
| 113 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.00 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.00 | 2.88 |
| 114 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.20 | 2.88 |
| 115 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.30 | 2.88 |
| 116 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 7.40 | Кладовая спортивного инвентаря | 7.40 | 2.88 |
| 117 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.70 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.70 | 2.88 |
| 118 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.40 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.40 | 2.88 |
| 119 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.00 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.00 | 2.88 |
| 120 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.60 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.60 | 2.88 |
| 121 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.60 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.60 | 2.88 |
| 122 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Кладовая спортивного инвентаря | 3.80 | 2.88 |
| 123 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.90 | 2.88 |
| 124 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 6.90 | 2.88 |
| 125 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.90 | 2.88 |
| 126 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.10 | Кладовая спортивного инвентаря | 8.10 | 2.88 |

|     |                   |    |   |      |                                |      |      |
|-----|-------------------|----|---|------|--------------------------------|------|------|
| 127 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая спортивного инвентаря | 4.90 | 2.88 |
| 128 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 8.20 | Кладовая спортивного инвентаря | 8.20 | 2.88 |
| 129 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.80 | Кладовая спортивного инвентаря | 5.80 | 2.88 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 6.2            |
| 2     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 5.6            |
| 3     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 5.3            |
| 4     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 6.6            |
| 5     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 5.9            |
| 6     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 8.0            |
| 7     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 6.7            |
| 8     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 5.8            |
| 9     | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 7.0            |
| 10    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 5.2            |
| 11    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 4.9            |
| 12    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 5.0            |
| 13    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 4.7            |
| 14    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 6.6            |
| 15    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 6.3            |
| 16    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 7.6            |
| 17    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 6.0            |
| 18    | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж             | Нежилое помещение    | 7.2            |



|    |                                |                           |                   |       |
|----|--------------------------------|---------------------------|-------------------|-------|
| 44 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.8   |
| 45 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.0   |
| 46 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.5   |
| 47 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж | Нежилое помещение | 4.8   |
| 48 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж | Нежилое помещение | 4.9   |
| 49 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 1, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.2   |
| 50 | Коридор                        | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 7.1   |
| 51 | Коридор                        | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 7.3   |
| 52 | Коридор                        | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 28.4  |
| 53 | Коридор                        | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 10.3  |
| 54 | Коридор                        | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 4.7   |
| 55 | Коридор                        | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 13.3  |
| 56 | Коридор                        | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 80.0  |
| 57 | Тамбур                         | Подъезд 1, подземный этаж | Общественное      | 6.9   |
| 58 | Электрощитовая дома            | Подъезд 1, подземный этаж | Техническое       | 14.9  |
| 59 | Коридор                        | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 42.9  |
| 60 | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 7.9   |
| 61 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 6.1   |
| 62 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 5.8   |
| 63 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 5.8   |
| 64 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 12.7  |
| 65 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 15.3  |
| 66 | Тамбур                         | Подъезд 1, 1 этаж         | Общественное      | 5.7   |
| 67 | Коридор                        | Подъезд 1, 2-12 этаж      | Общественное      | 471.9 |
| 68 | Лифтовой холл                  | Подъезд 1, 2-12 этаж      | Общественное      | 86.9  |
| 69 | Тамбур                         | Подъезд 1, 2-12 этаж      | Общественное      | 55.0  |
| 70 | Лоджия лестничной клетки       | Подъезд 1, 2-12 этаж      | Общественное      | 82.5  |
| 71 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, 2-12 этаж      | Общественное      | 139.7 |
| 72 | Технический чердак             | Подъезд 1, тех. этаж      | Техническое       | 256.9 |
| 73 | Технический чердак             | Подъезд 1, тех. этаж      | Техническое       | 248.8 |
| 74 | Тамбур                         | Подъезд 1, тех. этаж      | Общественное      | 5.0   |
| 75 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, тех. этаж      | Общественное      | 12.7  |
| 76 | Лоджия лестничной клетки       | Подъезд 1, тех. этаж      | Общественное      | 7.5   |
| 77 | Машинное помещение             | Подъезд 1, кровля         | Техническое       | 16.3  |
| 78 | Тамбур                         | Подъезд 1, кровля         | Общественное      | 5.0   |
| 79 | Лоджия лестничной клетки       | Подъезд 1, кровля         | Общественное      | 7.5   |
| 80 | Лестничная клетка              | Подъезд 1, кровля         | Общественное      | 12.7  |
| 81 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.9   |
| 82 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 8.6   |



|     |                                  |                           |                   |      |
|-----|----------------------------------|---------------------------|-------------------|------|
| 108 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.9  |
| 109 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.5  |
| 110 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.8  |
| 111 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.4  |
| 112 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.9  |
| 113 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 14.6 |
| 114 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 12.0 |
| 115 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.1  |
| 116 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 9.0  |
| 117 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.5  |
| 118 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.7  |
| 119 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 10.3 |
| 120 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 10.9 |
| 121 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 9.9  |
| 122 | Кладовая спортивного инвентаря   | Подъезд 2, подземный этаж | Нежилое помещение | 9.2  |
| 123 | Коридор                          | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное      | 16.6 |
| 124 | Коридор                          | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное      | 24.5 |
| 125 | Коридор                          | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное      | 6.4  |
| 126 | Коридор                          | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное      | 18.5 |
| 127 | Коридор                          | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное      | 16.3 |
| 128 | Коридор                          | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное      | 95.6 |
| 129 | Тамбур                           | Подъезд 2, подземный этаж | Общественное      | 6.7  |
| 130 | КУИ                              | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое       | 2.9  |
| 131 | Электрощитовая дома              | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое       | 10.7 |
| 132 | Электрощитовая нежилых помещений | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое       | 7.1  |
| 133 | Венткамера нежилых помещений     | Подъезд 2, подземный этаж | Техническое       | 27.4 |
| 134 | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 24.8 |
| 135 | Лифтовой холл                    | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 10.2 |
| 136 | Лестничная клетка                | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 14.8 |
| 137 | Тамбур                           | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 10.0 |
| 138 | Колясочная                       | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 6.0  |
| 139 | Нежилое помещение №1             | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 93.0 |



|     |                                |                           |                   |       |
|-----|--------------------------------|---------------------------|-------------------|-------|
| 140 | Нежилое помещение №2           | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 108.6 |
| 141 | Нежилое помещение №3           | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 55.6  |
| 142 | Нежилое помещение №4           | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 87.3  |
| 143 | Нежилое помещение №5           | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 55.8  |
| 144 | Нежилое помещение №6           | Подъезд 2, 1 этаж         | Общественное      | 91.7  |
| 145 | Коридор                        | Подъезд 2, 2 -7 этаж      | Общественное      | 253.8 |
| 146 | Лифтовой холл                  | Подъезд 2, 2 -7 этаж      | Общественное      | 61.2  |
| 147 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, 2 -7 этаж      | Общественное      | 88.8  |
| 148 | Технический чердак             | Подъезд 2, тех. этаж      | Техническое       | 290.1 |
| 149 | Технический чердак             | Подъезд 2, тех. этаж      | Техническое       | 316.6 |
| 150 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, тех. этаж      | Общественное      | 14.8  |
| 151 | Машинное помещение             | Подъезд 2, кровля         | Техническое       | 15.5  |
| 152 | Лестничная клетка              | Подъезд 2, кровля         | Общественное      | 14.8  |
| 153 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.7   |
| 154 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.2   |
| 155 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.7   |
| 156 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.2   |
| 157 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.9   |
| 158 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.5   |
| 159 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.2   |
| 160 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.9   |
| 161 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.2   |
| 162 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.4   |
| 163 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.7   |
| 164 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.0   |
| 165 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.2   |
| 166 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.3   |
| 167 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.4   |
| 168 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.7   |
| 169 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.4   |
| 170 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.0   |

|     |                                |                           |                   |      |
|-----|--------------------------------|---------------------------|-------------------|------|
| 171 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.6  |
| 172 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.9  |
| 173 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 3.8  |
| 174 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.9  |
| 175 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.6  |
| 176 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.9  |
| 177 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.7  |
| 178 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 7.1  |
| 179 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 8.6  |
| 180 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 8.1  |
| 181 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 4.9  |
| 182 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 8.2  |
| 183 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 5.8  |
| 184 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.7  |
| 185 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.7  |
| 186 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.0  |
| 187 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.6  |
| 188 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 6.2  |
| 189 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 4.5  |
| 190 | Кладовая спортивного инвентаря | Подъезд 3, подземный этаж | Нежилое помещение | 4.7  |
| 191 | Коридор                        | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 14.2 |
| 192 | Коридор                        | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 8.9  |
| 193 | Коридор                        | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 4.6  |
| 194 | Коридор                        | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 10.3 |
| 195 | Коридор                        | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 8.3  |
| 196 | Коридор                        | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 12.0 |
| 197 | Коридор                        | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 84.0 |
| 198 | Тамбур                         | Подъезд 3, подземный этаж | Общественное      | 14.9 |
| 199 | ИТП нежилых помещений          | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое       | 11.3 |

|     |                                  |                           |              |       |
|-----|----------------------------------|---------------------------|--------------|-------|
| 200 | Электрощитовая дома              | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 9.4   |
| 201 | Электрощитовая нежилых помещений | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 7.9   |
| 202 | ПНС                              | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 22.5  |
| 203 | ИТП дома                         | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 18.5  |
| 204 | КУИ                              | Подъезд 3, подземный этаж | Техническое  | 3.8   |
| 205 | Тамбур                           | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 4.5   |
| 206 | Тамбур                           | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 19.4  |
| 207 | Лифтовой холл                    | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 7.9   |
| 208 | Тамбур                           | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 6.1   |
| 209 | Тамбур                           | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 5.8   |
| 210 | Тамбур                           | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 5.8   |
| 211 | Лестничная клетка                | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 12.7  |
| 212 | Нежилое помещение №7             | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 102.2 |
| 213 | Нежилое помещение №8             | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 97.1  |
| 214 | Нежилое помещение №9             | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 124.9 |
| 215 | Нежилое помещение №10            | Подъезд 3, 1 этаж         | Общественное | 101.9 |
| 216 | Коридор                          | Подъезд 3, 2 -17 этаж     | Общественное | 596.8 |
| 217 | Лифтовой холл                    | Подъезд 3, 2 -17 этаж     | Общественное | 126.4 |
| 218 | Тамбур                           | Подъезд 3, 2 -17 этаж     | Общественное | 80.0  |
| 219 | Лоджия лестничной клетки         | Подъезд 3, 2 -17 этаж     | Общественное | 131.2 |
| 220 | Лестничная летка                 | Подъезд 3, 2 -17 этаж     | Общественное | 203.2 |
| 221 | Технический чердак               | Подъезд 3, тех. этаж      | Техническое  | 255.0 |
| 222 | Технический чердак               | Подъезд 3, тех. этаж      | Техническое  | 252.4 |
| 223 | Тамбур                           | Подъезд 3, тех. этаж      | Общественное | 12.9  |
| 224 | Лестничная клетка                | Подъезд 3, тех. этаж      | Общественное | 12.7  |
| 225 | Лоджия лестничной клетки         | Подъезд 3, тех. этаж      | Общественное | 7.8   |
| 226 | Машинное помещение               | Подъезд 3, кровля         | Техническое  | 16.3  |
| 227 | Тамбур                           | Подъезд 3, кровля         | Общественное | 5.0   |
| 228 | Лоджия лестничной клетки         | Подъезд 3, кровля         | Общественное | 7.8   |
| 229 | Лестничная клетка                | Подъезд 3, кровля         | Общественное | 12.7  |
| 230 | Котельная                        | Подъезд 3, кровля         | Техническое  | 49.7  |
| 231 | Уборная котельной                | Подъезд 3, кровля         | Техническое  | 1.6   |

|      |  |        |  |
|------|--|--------|--|
| 16.2 | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|------|--|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                       | Вид оборудования                | Назначение       |
|-------|---|---------------------------------|------------------|
| 1     | Подвальный тех этаж                               | Электрощитовая                  | Электроснабжение |
| 2     | Квартиры, тех.помещения, места общего пользования | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение    |
| 3     | Квартиры, тех.помещения, места общего пользования | Система горячего водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 4     | Тех этажи, квартиры                               | Система хоз-бытовой канализации | Водоотведение    |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 5  | Тех этажи, квартиры, места общего пользования                          | Система отопления  | Отопление  |
| 6  | Места общего пользования   | Внутренний противопожарный водопровод                    | Пожаротушение  |
| 7  | Кровля, места общего пользования                                       | Система ливневой канализации                             | Водоотведение  |
| 8  | Кровля, места общего пользования, подвальный тех.этаж                  | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Дымоудаление   |
| 9  | Кровля, зоны МГН, места общего пользования, лифтовая шахта             | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Дымоудаление   |
| 10 | Квартиры (санузлы, кухни), подвал с кладовыми                          | Естественная вентиляция                                  | Воздухообмен   |
| 11 | Квартиры 11, 12 этажи  | Система механических вентиляционных устройств            | Воздухообмен   |
| 12 | Подвальный тех этаж, места общего пользования, тех.помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения              | Электроснабжение                                     |
| 13 | Квартиры, места общего пользования, тех этажи                          | Автоматическая система пожарной сигнализации             | Пожаротушение  |
| 14 | Квартиры, места общего пользования                                     | Система учета тепловой энергии и водопотребления         | Учет ресурсов  |
| 15 | Места общего пользования, ВРУ  | Система автоматизированного учета электроэнергии         | Учет ресурсов  |
| 16 | Подвальный тех этаж, места общего пользования, зоны МГН                | Система автоматизации инженерного оборудования зданий    | Автоматизация системы дымоудаления и притока воздуха |
| 17 | Лифтовая шахта, лифтовые холлы, машинное помещение                     | Лифт 2шт.  | Вертикальный транспорт                               |
| 1  | Подвальный тех этаж  | Электрощитовая   | Электроснабжение                                     |
| 2  | Квартиры, тех.помещения, места общего пользования                      | Система холодного водоснабжения                          | Водоснабжение  |
| 3  | Квартиры, тех.помещения, места общего пользования                      | Система горячего водоснабжения                           | Водоснабжение  |
| 4  | Тех этажи, квартиры  | Система хоз-бытовой канализации                          | Водоотведение  |
| 5  | Тех этажи, квартиры, места общего пользования                          | Система отопления  | Отопление  |
| 6  | Кровля, места общего пользования                                       | Система ливневой канализации                             | Водоотведение  |
| 7  | Кровля, места общего пользования, подвальный тех.этаж                  | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Дымоудаление   |
| 8  | Кровля, зоны МГН, места общего пользования, лифтовая шахта             | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Дымоудаление   |
| 9  | Квартиры (санузлы, кухни), подвал с кладовыми                          | Естественная вентиляция                                  | Воздухообмен   |
| 10 | Квартиры 6, 7 этажи  | Система механических вентиляционных устройств            | Воздухообмен   |

|    |  |  |  |
|----|--|--|--|
| 11 | Подвальный тех этаж, места общего пользования, тех.помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения              | Электроснабжение                                     |
| 12 | Квартиры, места общего пользования, тех этажи                          | Автоматическая система пожарной сигнализации             | Пожаротушение  |
| 13 | Квартиры, места общего пользования                                     | Система учета тепловой энергии и водопотребления         | Учет ресурсов  |
| 14 | Места общего пользования, ВРУ  | Система автоматизированного учета электроэнергии         | Учет ресурсов  |
| 15 | Подвальный тех этаж, места общего пользования, зоны МГН                | Система автоматизации инженерного оборудования зданий    | Автоматизация системы дымоудаления и притока воздуха |
| 16 | Лифтовая шахта, лифтовые холлы, машинное помещение                     | Лифт 1 шт.   | Вертикальный транспорт                               |
| 1  | Подвальный тех этаж  | Электрощитовая   | Электроснабжение                                     |
| 2  | Подвальный тех этаж  | Индивидуальный тепловой пункт                            | Теплоснабжение                                       |
| 3  | Подвальный тех этаж  | Индивидуальный тепловой пункт нежилых помещений          | Теплоснабжение                                       |
| 3  | Подвальный тех этаж  | Насосная станция, пожарная насосная станция              | Водоснабжение и пожаротушение                        |
| 2  | Квартиры, тех.помещения, места общего пользования                      | Система холодного водоснабжения                          | Водоснабжение  |
| 3  | Квартиры, тех.помещения, места общего пользования                      | Система горячего водоснабжения                           | Водоснабжение  |
| 4  | Тех этажи, квартиры  | Система хоз-бытовой канализации                          | Водоотведение  |
| 5  | Тех этажи, квартиры, места общего пользования                          | Система отопления  | Отопление  |
| 6  | Места общего пользования   | Внутренний противопожарный водопровод                    | Пожаротушение  |
| 7  | Кровля, места общего пользования                                       | Система ливневой канализации                             | Водоотведение  |
| 8  | Кровля, места общего пользования, подвальный тех.этаж                  | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Дымоудаление   |
| 9  | Кровля, Зоны МГН, места общего пользования, лифтовая шахта             | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Дымоудаление   |
| 10 | Квартиры (санузлы, кухни), подвал с кладовыми                          | Естественная вентиляция                                  | Воздухообмен   |
| 11 | Квартиры 15, 16 этажи  | Система механических вентиляционных устройств            | Воздухообмен   |
| 12 | Подвальный тех этаж, места общего пользования, тех.помещения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения              | Электроснабжение                                     |
| 13 | Квартиры, места общего пользования, тех этажи                          | Автоматическая система пожарной сигнализации             | Пожаротушение  |
| 14 | Квартиры, места общего пользования                                     | Система учета тепловой энергии и водопотребления         | Учет ресурсов  |
| 15 | Места общего пользования, ВРУ  | Система автоматизированного учета электроэнергии         | Учет ресурсов  |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| 16  | Подвальный тех этаж, места общего пользования, зоны МГН | Система автоматизации инженерного оборудования зданий   | Автоматизация системы дымоудаления и притока воздуха |
| 17  | Лифтовая шахта, лифтовые холлы, машинное помещение      | Лифт 2шт.   | Вертикальный транспорт                               |
| 11  | Крышная котельная, фасад многоквартирного жилого дома   | Газопровод среднего и низкого давления  | Газоснабжение  |
| 12  | Кровля  | Котельная   | Теплоснабжение                                       |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.06.2027</b>  |
|  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>27.06.2027</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 150 000 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|  | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>  |
|  | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|  |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  |          | Наименование банка:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 ЦЕНТРАЛЬНО-ЧЕРНОЗЕМНОГО БАНКА ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|  | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|  |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810007000021219</b>  |
|  |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000633</b>  |
|  |          | БИК:<br><b>041403633</b>  |
|  |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |



|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br><b>312302001</b>   |
|  |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>  |
|  |          | ОКПО:<br><b>09803404</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БЕЛГОРОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8592 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 122 100 000,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>403 389 064,07 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>718 710 935,93 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2027</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>120</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>5 999,4 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>87,3 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>616 127 800 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>8 730 000 руб.</b>  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 012 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
|---|---------------|---|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|  |        |                            |
|--|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.7293275405091e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНЖИНИРИНГ",  
Ульянова Анна Борисовна, Старый Оскол**

Действителен: с 27.02.2025 по 27.05.2026