

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2021 г.

Форма по ОКУД		Коды		
Дата (число, месяц, год)		0710001		
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</b>	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	<b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>	22220950		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	3128095971		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		12165	16	
Местонахождение (адрес)	<b>309516, Белгородская обл, Старый Оскол г, Северный мкр, д. № 36, оф. 7</b>	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	278 607	114 544	314 598
	в том числе:				
	Незавершенное производство		260 657	95 706	296 929
	дом пр-т А.Угарова, 12А		260 657	95 706	-
	дом м-н Макаренко, 11Б		-	-	296 929
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 385	963	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>280 992</b>	<b>115 507</b>	<b>314 598</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	59 320	46 216	37 581
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	301	28	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 613	49 474	39 615
	в том числе:				
	Задолженность по договорам участия в долевом строительстве		-	-	24 260
	дом м-н Макаренко, 11Б		-	-	24 260
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	338	859	22 095
	Прочие оборотные активы	1260	236	345	478
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>118 808</b>	<b>96 922</b>	<b>102 769</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>399 800</b>	<b>212 429</b>	<b>417 367</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 012	10 012	10 012
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	26 405	26 405	21 405
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 957)	3 799	(3 473)
	Итого по разделу III	1300	34 460	40 216	27 944
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	329 334	54 071	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	139	133	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	329 473	54 204	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	29 160
	Кредиторская задолженность	1520	35 867	118 009	142 776
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	217 487
	в том числе:				
	Обязательства по договорам участия в долевом строительстве				217 487
	дом м-н Макаренко, 11Б				217 487
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	35 867	118 009	389 423
	<b>БАЛАНС</b>	1700	399 800	212 429	417 367

Руководитель



Ульянова Анна Борисовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.



# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ</b>		30	06	2021
	<b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙИНЖИНИРИНГ"</b>	по ОКПО	22220950		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3128095971		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	5 708	12 115
	Себестоимость продаж	2120	(2 636)	(10 782)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 072	1 333
	Коммерческие расходы	2210	(1 345)	(11 929)
	Управленческие расходы	2220	(8 606)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(6 879)	(10 596)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	28	460
	Прочие расходы	2350	(322)	(398)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(7 173)	(10 534)
	Налог на прибыль	2410	1 514	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 514	-
	Прочее	2460	(97)	(13)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 756)	(10 547)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 756)	(10 547)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Ульянова Анна Борисовна

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2021 г.

